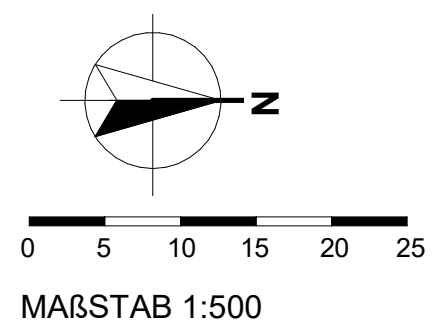


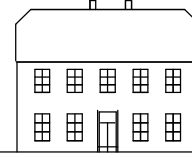
LEGENDE	
Art der baulichen Nutzung	
WA	Allgemeine Wohngebiete
	Überbaubare Grundstücksfläche (geplantes Objekt)
Festsetzungen	
0,4	Grundflächenzahl (GRZ)
0,8	Geschossflächenzahl (GFZ)
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
SD	Zulässige Dachform: Satteldach
Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche	
---	Baugrenze
---	Baulinie
o	offene Bauweise
Sonstige Festsetzungen	
[ ]	Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs
ST	Flächen für Stellplätze
Whs	Wohnhaus
Ga	Garage
o	Baumbestand
Zeichen der Kartengrundlage	
[ 27 ]	Vorhandenes Gebäude mit Hausnummer
[ X ]	Neues Gebäude
254	Flurstücksnummer
---	Flurstücksgrenze
●	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

**B-Plan Weeze Nr. 12 Kardinal-Galen-Straße; 5. Änderung.**



gemarkung: weeze / flur: 67 / flurstücke 253 und 254

dipl.-ing. architekt  
joachim mölders



hof westerhoff, hochstraße 49  
47546 kalkar-neulouisendorf  
tel. 02824 / 8532  
fax. 02824 / 8634

kalkar, den 10.05.21, gez. joachim mölders