



### Legende Biotoptypen

nach Biotoptypenwertliste Arbeitskreis Kreis Kleve: Ergänzung zur Berechnung von Eingriffen in Natur und Landschaft im Kreis Kleve, Juni 2001

**Versiegelte oder teilversiegelte Flächen**

- 1.1 Versiegelte Fläche (Straßenfläche)
- 1.1 Versiegelte Fläche (Trafogebäude)
- 1.1 Wohnbauflächen (der Anteil der Grünflächen gem. Code 4.1 wird nach der GRZ unter Berücksichtigung einer möglichen Überschreitung bis 0,6 ermittelt)
- 1.1 Gewerbeflächen (der Anteil der Grünflächen gem. Code 4.3 wird nach der GRZ unter Berücksichtigung einer möglichen Überschreitung bis 0,8 ermittelt)
- 1.3 Schotter-/ Kies-/ Sandflächen, wassergebundene Wegedecke

**Begleitvegetation**

- 2.1 Straßenränder, Bankette, Mittelstreifen (regelmäßige Mahd)

**Landwirtschaftliche und gartenbauliche Nutzfläche**

- 3.1 Acker

**Grünflächen**

- 4.1 Zier- und Nutzgarten, strukturarm (private Grünflächen, Flächenanteil wird errechnet auf Grundlage der GRZ)
- 4.3 Grünflächen in Industrie- und Gewerbegebieten (Öffentliche Grünanlage, Bäume gesondert unter Code 8.2)
- 4.3 Grünflächen in Industrie- und Gewerbegebieten (Extensivrasen um Trafogebäude)

**Gehölze**

- 8.1 Hecken, Gebüsche, Feldgehölze
- 8.2 Baumgruppen, Alleen, Baumreihen, Einzelbäume

b	23.03.21	S.S-K	Anpassung Geltungsbereich/ Straßenfläche
Index	Datum	Name	Änderungsbeschreibung

**seeling kappert**  
Objektplan | Landschaftsplan

Auf der Schanz 68  
47652 Weeze-Wemb  
Fon 02837 / 961277 - Fax 961276  
e-mail: seeling.kappert@t-online.de

Bauvorhaben:	Gemeinde Weeze Bebauungsplan Nr. 39 "Reintjensfeld"	
Auftraggeber/-in:	Gemeinde Weeze, Cyriakusplatz 13 - 14 47652 Weeze	
Darstellung:	LBP - Bestandsplan Biotoptypen	
M. 1:1.000	Dat.: 10.08.2020	Größe: ca. 73 x 38 cm
Plan Nr.: 2005.08.01a	gez.: S.S-K., S.H.	Planer:
Bauherr:		

### Legende Planzeichen

- Grenze Plangebiet
- Flurstücksgrenzen
- 460 Flurstücksnummern
- Grenze Landschaftsschutzgebiet
- Baum ohne Einzelbewertung, Erhalt geplant
- Baum mit Einzelbewertung, Fällung geplant

Plangrundlage: Digitale Katasterdaten der Gemeinde Weeze

**B-Plan Weeze  
Nr. 13 "Holtumsweg" - 8.Änderung  
(08/1998)**

**B-Plan Weeze  
Nr. 21 "Süd-West"  
(10/1982)**

Grenze B-Plan  
Nr. 21 "Süd-West"

Flst. 147  
Flur 10  
Gem. Wissen 3.1

8.1 1.1/4.3

Stiel-Eiche

Stiel-Eiche

8.2 Stiel-Eiche

Kleine Ley

Kleine Ley

Willy - Brandt - Ring

Grenze B-Plan  
Nr. 21 "Süd-West"

**B-Plan Weeze  
Nr. 21 "Süd-West"  
(10/1982)**

### Legende Planzeichen

- Grenze Plangebiet
- Flurstücksgrenzen
- 460 Flurstücksnummern
- Grenze Landschaftsschutzgebiet
- Baum ohne Einzelbewertung, Erhalt geplant
- Baum mit Einzelbewertung, Fällung geplant

Plangrundlage: Digitale Katasterdaten der Gemeinde Weeze