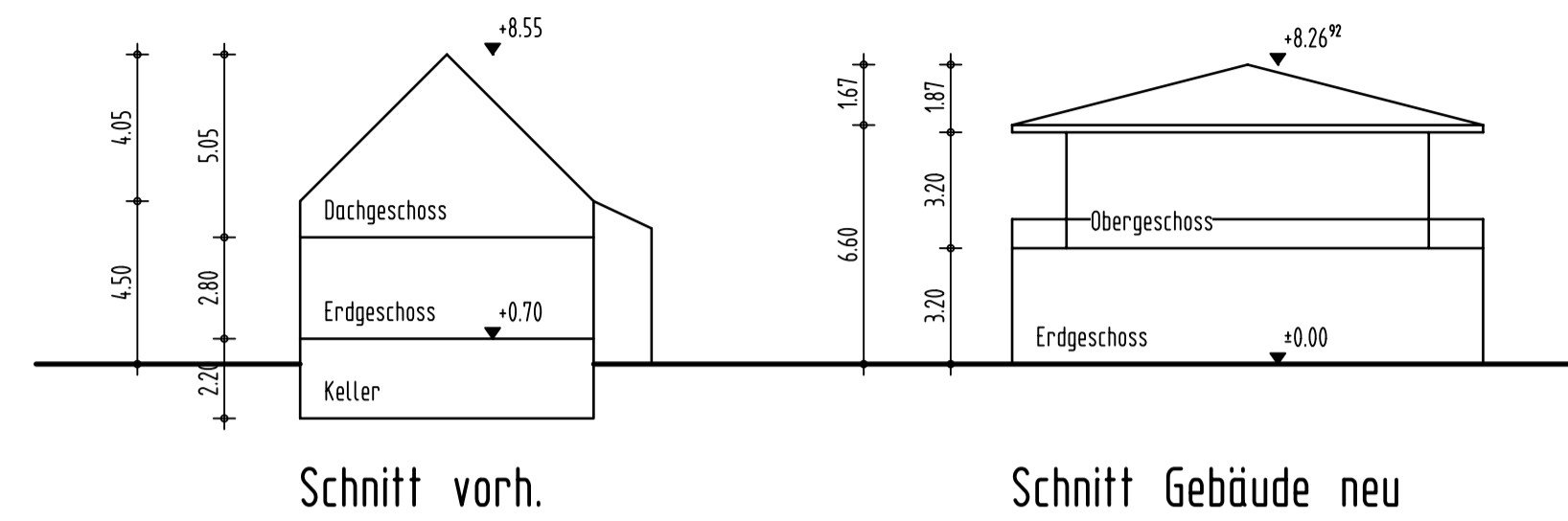


Bebauungsplan Weeze Nr. 1 'Deroystraße' 12. Änderung gemäß § 13a Baugesetzbuch

Legende:

	Bestand	12. Änderung
	WA	WA
Baugebiet		
Baugrenze		
Dachform	SD	ZD, WD
Dachneigung	30°	10 - 20°
Geschossigkeit (Vollgeschoss)	Z1	maximal 2
Maximale Gebäude-/Firsthöhe		8,50m
GRZ	0,4	0,4
Geltungsbereich der Änderung		

Systemschnitt 1:200



Bebauungsplan Bestand



Gemeinde Weeze
Gemarkung Weeze
Flur: 58
Flurstücke: 22 & 23

Flurstück 22:
Grundstücksgröße 995m²

Flurstück 23:
Grundstücksgröße 1083m²

Bebauungsplan 12. Änderung



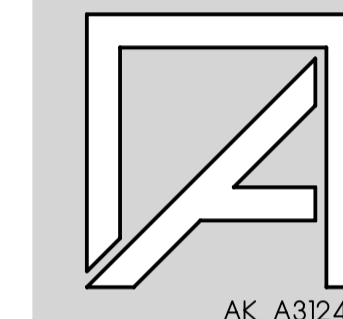
Gemeinde Weeze
Gemarkung Weeze
Flur: 58

Flurstücke: 22, 23 & neu zu vermessendes Flurstück

Flurstück 22:
Grundstücksgröße 485m²

Flurstück 23:
Grundstücksgröße 559m²

Flurstück neu:
Grundstücksgröße 890m²



AK A31245

CHRISTOPHER DAVIES-GARNER

DIPLOM-INGENIEUR-ARCHITEKT
WASSERSTRASSE 34
47652 WEEZE

TEL: 02837-961671
FAX: 02837-961672
www.davies-garner.de

Datum / Unterschrift

BAUHERR: Ozan Demirli
Karl-Arnold-Straße 24
47652 Weeze

Datum / Unterschrift

OBJEKT: Neubau eines Einfamilienwohnhauses Grundstücksteilung
Karl-Arnold Straße 24-26
47652 Weeze

INHALT: Bauungsplan Weeze Nr.1 Ausschnitt

Die Genehmigungsbehörde

Maßstab: 1:500

Gez: Ch. Davies-Garner

Datum: 15.02.2021

Projekt-Nr: 20-017

Plan-Nr: 1

Index:

Index	Datum	Änderung	gez.

Datum / Unterschrift